

UCHWAŁA NR .XVI...../...../25

RADY GMINY SIEKIERCZYN

z dnia .02. września 2025 r.

**w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej
współwłasność prywatną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ppkt a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 ze zm.) **Rada Gminy Siekierzyn uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na przyjęcie w drodze darowizny nieruchomości niezabudowanej, położonej we wsi Zaręba, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 227/12, o pow. 0,0952 ha - stanowiącej współwłasność osób prywatnych. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Lubaniu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr JG1L/00035328/9.

§ 2

Wyraża się zgodę na poniesienie przez Gminę Siekierzyn kosztów notarialnych i innych związanych z nabyciem przedmiotowej nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierzyn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJTA GMINY
Dariusz Jarczyński

RADCA PRAWNY
Andrzej Komsta

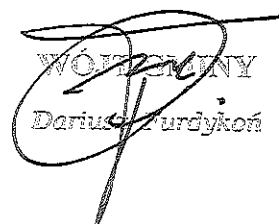
UZASADNIENIE

**do uchwały Nr Rady Gminy Siekierczyn
z dnia września 2025 r.**

Na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 227/12 w obrębie Zarębie, podlegającej darowiźnie, istnieje możliwość realizacji celu publicznego, przez polepszenie komunikacji z działkami drogowymi stanowiącymi własność Gminy Siekierczyn.

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy - art. 18 ust. 2 pkt 9 ppkt a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.).

Uchwała jest zgodna z art. 18 ust. 2 pkt 9 ppkt a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.), a przyjęcie w darowiźnie wskazanej nieruchomości zasadne i z korzyścią dla realizacji celów i planów rozwojowych Gminy Siekierczyn.


WÓJT GMINY
Dariusz Turdykoń