

UCHWAŁA NR IX...../...../24

RADY GMINY SIEKIERCZYN

z dnia 19 grudnia 2024 r.

**w sprawie przyjęcia darowizny nieruchomości gruntowej niezabudowanej stanowiącej
własność prywatną**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ppkt a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.) **Rada Gminy Siekierzyn uchwala, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na przyjęcie w drodze darowizny nieruchomości niezabudowaną, położoną we wsi Zaręba, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 130/5, o pow. 0,1152 ha - stanowiącą własność osoby prywatnej. Dla nieruchomości tej Sąd Rejonowy w Lubaniu prowadzi księgę wieczystą nr JG1L/00017635/2.

§ 2

Wyraża się zgodę na poniesienie przez Gminę Siekierzyn kosztów notarialnych i innych związanych z nabyciem przedmiotowej nieruchomości.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Siekierzyn.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

do uchwały Nr ~~IX~~/...../24..... Rady Gminy Siekierzyn
z dnia ~~19~~ 19 grudnia 2024 r.

Na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 130/5 w obrębie Zarębie, podlegającej darowiźnie, istnieje możliwość realizacji celu publicznego, przez polepszenie komunikacji działek: 130/6, 130/7, 130/10, 130/11, 130/12, 130/13 oraz 130/17 i zapewnienie dostępu do działek o numerach ewidencyjnych 118 i 128 obręb Zaręba, będących działkami drogowymi – stanowiącymi własność Gminy Siekierzyn.

Do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość; do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy - art. 18 ust. 2 pkt 9 ppkt a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.).

Uchwała jest zgodna z art. 18 ust. 2 pkt 9 ppkt a) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.), a przyjęcie w darowiźnie wskazanej nieruchomości zasadne i z korzyścią dla realizacji celów i planów rozwojowych Gminy Siekierzyn.

